

李沧区人民政府办公室

关于公布 2024 年李沧区重点项目名单的通知

编号	青李沧政办发〔2024〕2 号
----	-----------------

各街道办事处，区政府各部门，区直各单位，驻区有关单位，区属各国国有企业：

为精准扩大有效投资，进一步强化重点项目支撑带动作用，区委、区政府研究确定，2024 年全区安排重点项目 95 个，总投资 780.54 亿元，年度计划投资 131.25 亿元。其中，建设类项目 77 个，总投资 674.87 亿元；准备类项目 18 个，总投资 105.67 亿元。现将 2024 年李沧区重点项目名单予以公布并提出以下要求，请认真贯彻执行。

一、提高思想认识

项目建设是扩投资、稳增长的重要举措，是推动经济高质量发展、提升城市功能品质的重要抓手。各部门要牢固树立“重点抓项目、抓重点项目”的鲜明导向，聚焦重点产业链方向，突出实体经济振兴发展、城市更新和城市建设等重点任务，着力提升重点项目建设水平，大力促投资、扩需求、稳增长。

二、完善推进机制

各部门要密切协调配合，加大项目服务支撑力度，形成重点项目推进合力，着力破解制约项目建设的难点、堵点问题，确保

重点项目顺利推进。坚持“要素跟着项目走”，强化重点项目土地、资金、规划等各类要素保障，依法依规实行容缺受理、并联审批，推动项目早开工、早建设，尽快形成实物工作量。

三、强化督导落实

按照“项目目标化、目标节点化、节点责任化”要求，分门别类建立项目清单，逐个项目明确路线图、时间表、任务书。深入一线督导，千方百计推动项目提速提效、投资放量。强化对项目开工、投资进度、形象进展等监测调度，根据推进情况对重点项目实施动态调整，实现项目滚动接续发展。

李沧区人民政府办公室

2024年2月7日

（此件公开发布）

李沧区 2024 年重点项目名单

序号	项目名称	责任单位
一、重点建设项目		
1	青岛地铁 2 号线（二期）项目	区城市建设管理局
2	东岸产业园区基础设施综合改造项目	区城市建设管理局
3	青银高速公路增设唐山路互通及连接线工程项目	区城市建设管理局
4	中化·云谷项目	区城市建设管理局
5	天水路道路工程	区城市建设管理局
6	双子星城配套四条道路工程	区城市建设管理局
7	毛公地项目配套工程	区城市建设管理局
8	烟墩山规划一号线项目	区城市建设管理局
9	李沧区 2024 年供热项目	区城市建设管理局
10	遵义路西段道路工程	区城市建设管理局
11	青岛交通商务区停车场及基础设施配套项目（北客站 TOD 项目）	区低效片区指挥部
12	青钢片区九年制学校建设工程项目	区低效片区指挥部

序号	项目名称	责任单位
13	青钢片区配套路二期工程	区低效片区指挥部
14	青钢工业遗址公园景观绿化工程	区低效片区指挥部
15	青钢片区配套路三期工程	区低效片区指挥部
16	青钢片区幼儿园建设工程项目	区低效片区指挥部
17	规划十二号线（德江路至四流北路段）道路工程	区低效片区指挥部
18	创新创业活力区 14 地块项目	区低效片区指挥部
19	振华路（安顺路-四流中路）道路工程	区低效片区指挥部
20	振华路（下穿通道）道路工程	区低效片区指挥部
21	青钢片区绿廊绿地项目	区低效片区指挥部
22	青岛五十八中北校区项目	区低效片区指挥部
23	德江路道路工程	区低效片区指挥部
24	区中心医院项目	区卫生健康局
25	桃园路 47 号工业园产业转型升级项目	李村街道
26	上王埠社区经济发展用地建设项目	虎山路街道

序号	项目名称	责任单位
27	山东青岛嘉凯城 110 千伏输变电工程	虎山路街道
28	青岛啤酒二厂 100 万千升纯生基地数字化转型项目	浮山路街道
29	山东青岛甘泉 110 千伏输变电工程	浮山路街道
30	智慧湾岸线改建加固项目	振华路街道
31	李村河北岸水质净化厂工程项目	振华路街道
32	青岛融合创新产业园项目	沧口街道
33	充电桩研发及生产项目	沧口街道
34	衡阳路政策性住房集中建设项目 (LC0701-028 地块租赁人才住房)	兴城路街道
35	衡阳路政策性住房集中建设项目 (LC0701-024 地块)	兴城路街道
36	衡阳路政策性住房集中建设项目 (LC0701-025 地块)	兴城路街道
37	衡阳路政策性住房集中建设项目 (LC0701-028 地块公租房)	兴城路街道
38	粤浦科技·青岛创新中心项目	兴城路街道
39	沔阳路 7 号商务楼宇综合体项目	兴城路街道
40	楼山创忆空间（一、二期）项目	兴城路街道

序号	项目名称	责任单位
41	李沧区智慧建造产业园（一期）项目	楼山街道
42	京城机电智能制造产业园项目	楼山街道
43	青岛绿帆零碳产业园项目	楼山街道
44	盛邦文化产业园项目	湘潭路街道
45	泰都置业商业项目	湘潭路街道
46	十梅庵宜居宜业生态区建设项目	湘潭路街道
47	东南渠宜居宜业生态区建设项目	湘潭路街道
48	李沧南岭 110 千伏输变电工程项目	湘潭路街道
49	中特智能制造基地项目	九水街道
50	李沧区苏家社区安置房既有住宅加装电梯工程	九水街道
51	李沧区戴家社区安置区建设项目	世园街道
52	漱玉药业综合体项目	世园街道
53	李沧区戴家社区综合服务和文化服务中心建设项目	世园街道
54	李沧区世园街道南王社区旺世华府安置房电梯加装项目	世园街道

序号	项目名称	责任单位
55	长涧片区改造提升项目	世园街道
56	青岛海创新能源（李沧区中小学及幼儿园 17MW）分布式光伏发电项目	海创公司
57	湾头路人才公寓项目（南区）	金水集团
58	湾头路人才公寓项目（北区）	金水集团
59	世园综合服务中心项目	金水集团
60	联东 U 谷·青岛科创中心项目	金水集团
61	李沧新旧动能转换产业示范园基础设施建设项目（一、二期）	金水集团
62	耀洲·智能制造产业园项目	融海公司
63	融海启城（商业）项目	融海公司
64	CVD 人造金刚石项目	融海公司
65	王府井喜悦购物中心项目	融海公司
66	大枣园 LC0805-119 地块改造项目	华澜集团
67	上王埠中学项目	华澜集团
68	汇川路以东、涑水路以北 48 班小学项目	世园集团

序号	项目名称	责任单位
69	李沧区世园全民健身基地项目	世园集团
70	枣山路打通工程二期市政配套工程	世园集团
71	李沧区双峰山全民健身活动基地及配套设施建设项目	华奕城建公司
72	兴华路地下停车场建设项目	华奕城建公司
73	正定三路停车场建设项目	华奕城建公司
74	宾川路东侧停车场建设项目	华奕城建公司
75	曲戈庄城中村改造配套工程	华奕城建公司
76	2024 年李沧区中部片区老旧小区改造工程	华奕城建公司
77	2024 年李沧区西部片区老旧小区改造工程	华奕城建公司
二、重点准备项目		
1	李沧区排水管网系统建设和内涝治理工程	区城市建设管理局
2	李沧区老虎山全民健身活动基地及配套设施建设项目	区城市建设管理局
3	李沧区自然灾害综合防治体系建设工程	区城市建设管理局
4	李沧区 2024 年全民健身活动基地及配套设施建设项目	区城市建设管理局

序号	项目名称	责任单位
5	衡阳路保障房东区配套工程	区城市建设管理局
6	衡阳路保障房西区配套工程	区城市建设管理局
7	李沧区东部山头体育健身基地及配套设施建设项目	区城市建设管理局
8	36 班九年一贯制学校项目	区低效片区指挥部
9	27 班九年一贯制学校项目	区低效片区指挥部
10	15 班幼儿园项目	区低效片区指挥部
11	伟东金水路商业项目	虎山路街道
12	拓界建筑设计产业园项目	兴华路街道
13	青岛市娄山河污水处理厂提标扩建工程项目	楼山街道
14	十梅庵加油站项目	湘潭路街道
15	长润社区安置区建设项目	世园街道
16	李沧区养老服务中心项目（戴家片区）	世园街道
17	源头路 23 号商业服务项目	金水集团
18	王府井世博园小镇项目	世园集团